

Kovács Ferenc

ügyvezető igazgató
K.V. Építőipari Kft.



1958. február 18.-án születtem Miskolcon, de családnk Pányokon lakott és ott is nevelkedtem.

Az érettségi megszerzése után az Ybl Miklós Műszaki Főiskolán 1979-ben okleveles építőipari mérnöki, majd ugyanitt 1986-ban gazdasági-szervező szakmérnöki diplomát szereztem. 2001-ben a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Építőmérnöki karán eurótervezési, szerkezetépítő, betontechnológiai szakirányú szakképzettséget szereztem, mint szerkezetépítő szakmérnök.

1985-ben megnősültem, majd Sajószentpéteren építettünk és telepedtünk le. Feleségem gyógyszerész. Egy fiunk született aki a Budapesti Műszaki Egyetemen okleveles építőmérnöki diplomát szerzett, családos és egy kislány unokám van.

A mérnöki végzettség megszerzését követően a Borsodi Szénbányáknál helyezkedtem el. Munkaköröm gyakorlómérnök, építésszervező majd építőipari kivitelezések irányítása volt. 1988 végén megalakítottuk tulajdonos társaimmal az Szénép Kft-t, melynek tulajdonos ügyvezetője voltam.

Családi vállalkozásunkat a KV Építőipari Kft-t 1991-ben alapítottam amely azóta is működik. Társaságunk székhelye Berente, ahol építőipari tevékenységeket kiszolgáló háttér iparágakat építettünk fel az elmúlt időszakban. Megalakulásunk óta eltelt idő állandó fejlesztés és fejlődés jegyében zajlik.

A klasszikus építőipari vállalkozáson túlmenően mindig nagyon foglalkoztatott az ingatlanbefektetés és annak gyakorlása. Kellő tapasztalatot szerezve a 90'-es években Németországban majd Magyarországon, megalapítottam 2001-ben – szintén családi vállalkozásként – a KV Ingatlan Kft-t.

Büszke vagyok arra hogy saját ingatlanfejlesztésként több mint 600db társasházi lakást építettünk és értékesítettünk (Miskolcon: a Fábriáncapu-i, Fesztai úti, Dóczy úti, Kálvin utcai, Andrassy úti valamint a Bodótetői társasházakat, valamint Sajószentpéteren: a Móra Lakótelepi társasházakat).

Turisztikai ingatlan fejlesztésként 2db négycsillagos szállodát építettünk melyet azóta is üzemeltetünk: Hajdúszo-



bolzsn a HOTEL ATLANTIS****superior és Miskolctapolcán a HOTEL AURORA****

A 2008-as évben kezdődő ingatlan válság lassította ezirányú tevékenységünket de remélhetőleg 2016. évben az előkészített projekteket be tudom indítani.

Az elmúlt 25 évben irányításommal megyénkben és megyén kívül nagyon sok építési beruházást valósítottunk meg. Fontosnak tartom mint vállalkozó, hogy a versenyszférában való tevékenység mellett részt vegyek a civil életben, támogassak alapítványokat, egyesületeket, szakmai szervezetekben tevékenykedjek. Ciklusokon keresztül tagja voltam pici falum képviselő testületének. Segítségemet 2005-ben Pányoki Díszpolgári címmel ismerték el.

Úgy gondolom, családom támogatása nélkül nem tarthatnék ott ahol most.

A társadalmi felelősség vállalás szempontjából mint vállalkozó mindig fontosnak tartottam és tartom, hogy saját alkalmazotti létszámmal oldjuk meg feladatainkat. Az irányításom alatt lévő családi vállalkozásokban az elmúlt 25 év alatt soha nem dolgozott 200 embernél kevesebb, jelenleg is főfoglalkoztatásban lévő alkalmazottak száma meghaladja a 350 főt.